**Собрание депутатов Михайловского сельсовета**

**Железногорского района Курской области**

**РЕШЕНИЕ**

**от 23 ноября 2018г. №31**

**О внесении изменений решение Собрания депутатов Михайловского сельсовета Железногорского района Курской области от 02.04.2012г. № 18**

**«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Михайловский сельсовет» Железногорского района»**

Рассмотрев Протест Железногорской межрайонной прокуратуры от 31.10.2018 № 94-2018 на решение Собрания депутатов Михайловского сельсовета Железногорского района Курской области от 02.042012г. № 18 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности МО «Михайловский сельсовет» Железногорского района» Собрание депутатов Михайловского сельсовета Железногорского района РЕШИЛО:

 1. Внести в Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности МО «Михайловский сельсовет» Железногорского района» следующие изменения:

1) Пункт 3 статьи 16 изложить в новой редакции:

 «3. Заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного лили муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного владения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением предусмотренных законом случаев.»

1. Пункт 2 статьи 19 изложить в новой редакции:

«2. Объектом концессионного соглашения является недвижимое имущество, входящее в состав следующего имущества:

1) автомобильные дороги или участки автомобильных дорог, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, то есть, объекты, используемые при капитальном ремонте, содержании автомобильных дорог, элементы обустройства автомобильных дорог (в том числе остановочные пункты), объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) объекты железнодорожного транспорта;

3) объекты трубопроводного транспорта;

4) морские и речные порты, в том числе искусственные земельные участки, гидротехнические сооружения, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки;

5) морские и речные суда, суда смешанного (река-море) плавания, а также суда, осуществляющие ледокольную проводку, гидрографическую, научно-исследовательскую деятельность, паромные переправы, плавучие и сухие доки;

6) аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стояния воздушных судов, а также создаваемые и предназначенные для организации полетов гражданских и государственных воздушных судов, инфраструктура воздушного транспорта и средства обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи;

7) объекты производственной и инженерной инфраструктуры аэропортов;

8) утратил силу, - Федеральный закон от 04.12.2007 № 332-ФЗ;

9) гидротехнические сооружения;

10) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

11) объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем;

12) метрополитен и другой транспорт общего пользования;

13) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения;

14) объекты образования, культуры, спорта, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социально-культурного назначения;

15) здания, строения и сооружения, предназначенные для складирования, ранения и ремонта имущества Вооруженных Сил Российской Федерации, объекты производственной и инженерной инфраструктуры таких зданий, строений и сооружений;

16) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации;

17) объекты, на которых осуществляется обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

18) объекты коммунальной инфраструктуры или объекты коммунального хозяйства, не указанные в пунктах 10,11 и 17настоящей части, в том числе объекты энергоснабжения, объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений, объекты, предназначенные для благоустройства территорий;

19) объекты социального обслуживания граждан;

20) объекты газоснабжения;

21) программы для электронных вычислительных машин (программы для ЭВМ), базы данных, информационные системы (в том числе государственные информационные системы) и (или) сайты в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» или других информационно-телекоммуникационных сетях, в состав которых входят такие программы для ЭВМ и (или) базы данных, либо совокупность указанных объектов (далее – объекты информационных технологий), либо объекты информационных технологий и имущество, технологически связанное с одним или несколькими объектами и предназначенное для обеспечения их функционирования или осуществления иной деятельности, предусмотренной концессионным соглашением (далее- технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий;

22) совокупность зданий, частей зданий или помещений, объединенных единым назначением с движимым имуществом, технологически связанным с объектами информационных технологий, и предназначенных для автоматизации с использованием программ для ЭВМ и баз данных процессов формирования, хранения, обработки, приема, передачи, доставки информации, обеспечения доступа к ней, ее представления и распространения центры обработки данных).

2. Пункт 5 статьи 19 изложить в новой редакции:

«5. В решении о заключении концессионного соглашения должны содержаться:

1) условия концессионного соглашения в соответствии со статьями 10 и 42 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ (далее- условия конкурса);

2) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

3) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);

4) перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, - в случае проведения закрытого конкурса;

5) срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

6) орган, уполномоченный концедентом на:

а) утверждение конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации;

б) создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее- конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии.»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Михайловского сельсовета.

Глава Михайловского сельсовета В.И.Крюков